

Imo. Sr.

MARCO AURELIO NEDEL

M.D. Prefeito Municipal,

CRISSIUMAL-RS

PREFEITURA MUNICIPAL DE CRISSIUMAL
SECRETARIA

Protocolo N° 3152 de 09/12/22

Protocolista

PREFEITURA MUNICIPAL
CRISSIUMAL - RS

DESTINO _____

Data: ____/____/____

Assinatura

REQUERIMENTO

JOSE PAULO GESSINGER, brasileiro, aposentado, divorciado, que declarou não viver em união estável, filho de Ewaldo Jose Gessinger e de Irma Gessinger, CPF N° 197.721.490-87, portador da carteira de identidade sob n° 5037583332-SSP/RS residente e domiciliado nesta cidade de Crissiumal - RS, é proprietário do lote rural N° 293 da 6ª Secção Buricá, com área de 20.000,00 m², pertencente a Matrícula N° 5.267, vem mui respeitosamente, **REQUERER:**

(X) **Memorando Descritivo para fins de Urbanização e de Designação Cadastral**, do atual Lote Urbano N° 01 da Quadra N° 236, tudo conforme Mapa de Localização para fins de Urbanização, Memorial Descritivo, ART-CREA N° 12296776, e Matrícula N° 5.267, em anexo.

NESTES TERMOS,

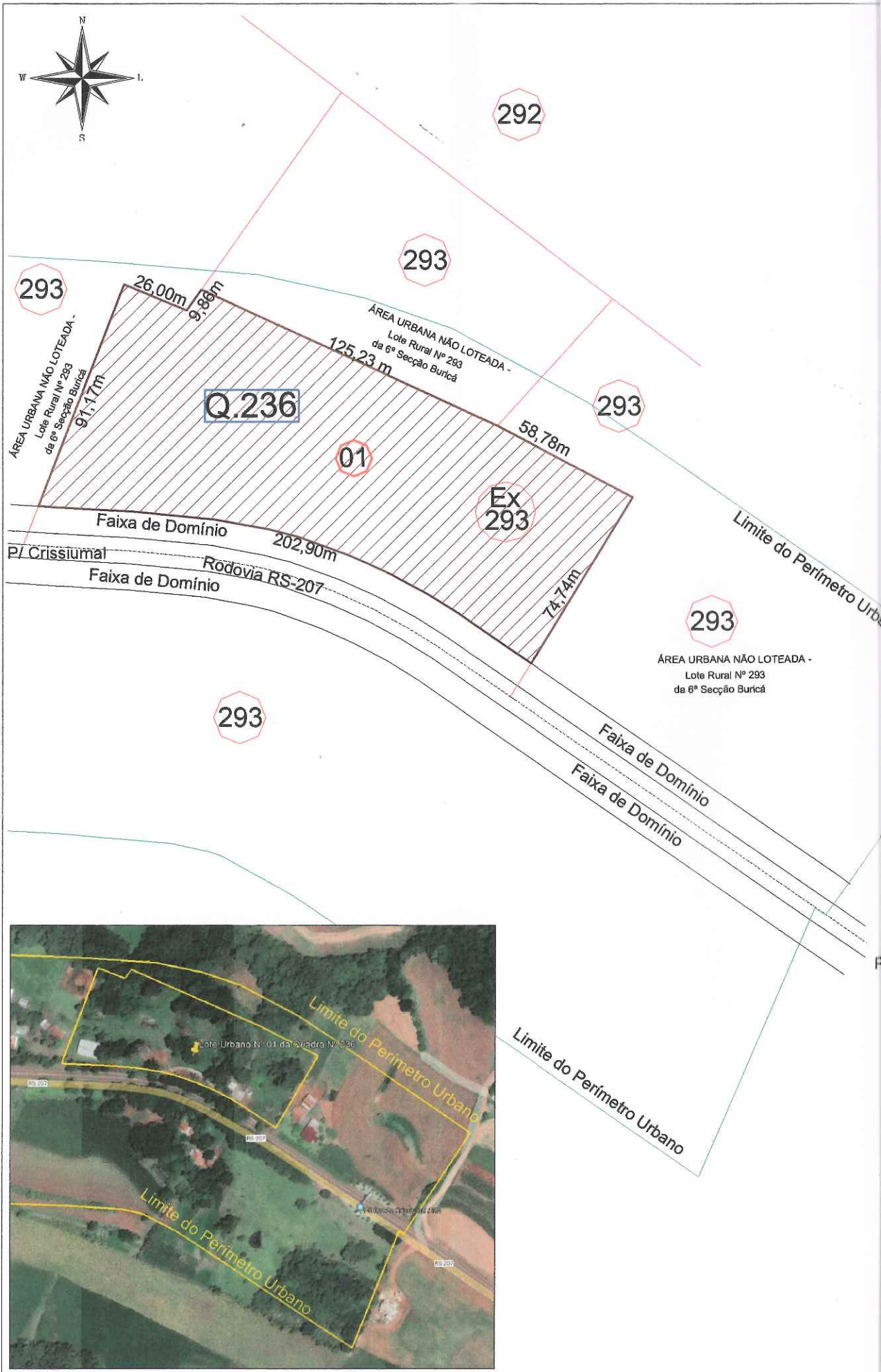
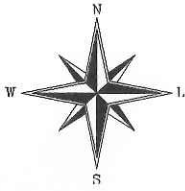
PEÇO DEFERIMENTO.

Crissiumal - RS, 08 de dezembro de 2022.


JOSE PAULO GESSINGER

Requerente

CPF N° 197.721.490-87



Este desenho foi elaborado utilizando uma versão original do sistema profissional para Cálculos, Desenhos e Projetos topográficos Métrica TopoEVN 6.9.5.02 - Número de Série: 20955. Licenciado a: ALCOOP - REVENDA.

MAPA DE LOCALIZAÇÃO PARA FINS DE URBANIZAÇÃO

JOSE PAULO GESSINGER.....20.000,00m²

(Mat. N° R-17/5267)

(Atual Lote Urbano N° 01 da Quadra N° 236)

PREFEITURA MUNICIPAL DE CRISSIUMAL
SECRETARIA

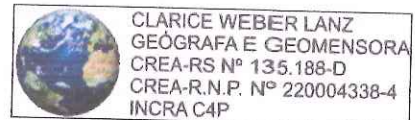
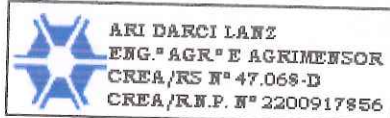
Protocolo N° 3152 de 09/12/22

Protocolista

PROPRIETÁRIO/REQUERENTE DE ACORDO:


JOSE PAULO GESSINGER-CPF N° 197.721.490-87

Título: Levantamento Topográfico Geodésico		Folha: 01
Objetivo: MAPA DE LOCALIZAÇÃO PARA FINS DE URBANIZAÇÃO		
Município: Rodovia RS-207, Sede, CRISSIUMAL-RS		
Proprietários: JOSE PAULO GESSINGER		
Imóvel: LOTE URBANO N° 01 DA QUADRA N° 236	Matricula: N° 5.267	
Escala: 1 / 2005	Data: 08/12/2022	Estado: RS
		 Resp. Téc. CLARICE WEBER LANZ GEOMENSORA E GEÓGRAFA CREA RS N° 135.188-D/INCRA C4P



MEMORIAL DESCRITIVO

DA FINALIDADE:

Este Memorial Descritivo tem por finalidade a descrição de uma fração de terras desmembrada do lote rural N° 293, da 6ª Secção Buricá, com área de **20.000,00 m²**, conforme consta na Matrícula de N° R-17/5.267 do Cartório de Registro de Imóveis de Crissiumal - RS, com a nova denominação de **LOTE URBANO N° 01 DA QUADRA N° 236**, pertencente a **JOSE PAULO GESSINGER**.

DA DESCRIÇÃO ATUAL:


Memorial Descritivo para fins de **Urbanização, Localização e Averbação** junto ao Cartório de Registro de Imóveis de Crissiumal, da Comarca de Crissiumal- RS, do **LOTE URBANO N° 01 DA QUADRA N° 236**, com área de **20.000,00 m²**, sito no lado Ímpar da Rodovia RS-207, no Quarteirão indefinido, formado por frações do lote rural N° 293 da 6ª Secção Buricá e com a Faixa de Domínio da Rodovia RS-207, nesta cidade de Crissiumal - RS, com as seguintes **CONFRONTAÇÕES**: ao **NOROESTE**, por uma linha de 91,17 metros com o lote rural N° 293 e por outra linha de 9,86 metros com parte do lote rural N° 293, ambos da 6ª Secção Buricá; ao **SUDESTE**, por uma linha de 74,74 metros com o lote rural N° 293 da 6ª Secção Buricá; ao **NORDESTE**, por uma linha de 26,00 metros, por outra linha de 125,23 metros e ainda, por outra linha de 58,78 metros, todas com frações do lote rural N° 293 da 6ª Secção Buricá; e a **SUDOESTE**, por uma linha curva de 202,90 metros com a Faixa de Domínio da Rodovia RS-207 (Crissiumal-Humaitá).


DA FRAÇÃO: JOSE PAULO GESSINGER - 20.000,00 m²

DAS BENFEITORIAS: Sem benfeitorias averbadas.

DA ART: ART/CREA N° 12296776

CRISSIUMAL - RS, 08 de dezembro de 2022.


JOSE PAULO GESSINGER
CPF N° 197.721.490-87


Resp. Técnica CLARICE WEBER LANZ
Geomensora e Geógrafa
CREA: 135.188-D/INCRA C4P